

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



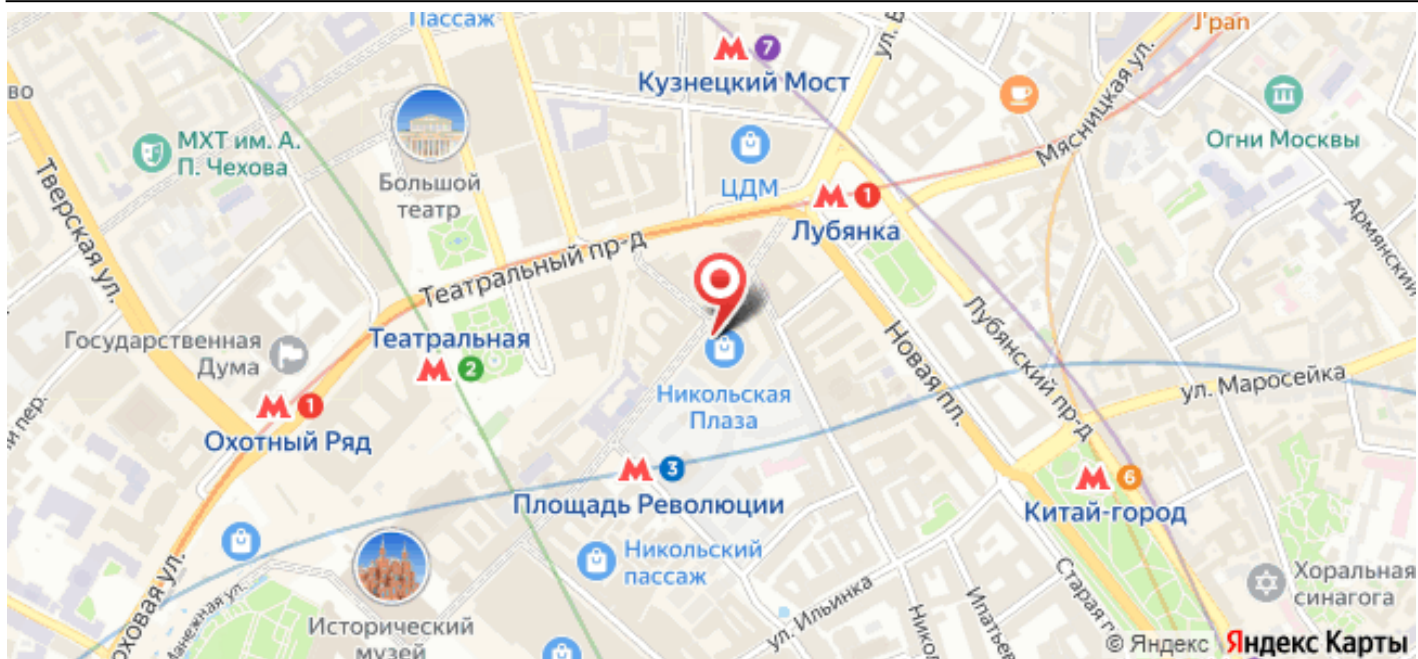
ЛОТ № 225444

РОССИЯ, МОСКВА, НИКОЛЬСКАЯ УЛИЦА, 10

Сдается офис
678 333 рублей

Предлагается в аренду офисный блок площадью 148 квадратных метров, расположенный на пятом этаже многофункционального комплекса "Никольская Плаза". Комплекс относится к классу А+ и является одним из самых престижных объектов недвижимости в Москве. Он находится в непосредственной близости от Кремля и включает в себя как торговые, так и офисные помещения, являясь архитектурным шедевром в центре столицы. Здания комплекса соединены атриумами с панорамным остеклением.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	10 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Площадь революции	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	2 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	5	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	7	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	148 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Под землей	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	50000 р.	Салон красоты	Да
Класс здания	А	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-04-21 09:20:39



Лот 225444



Лот 225444

